



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «ЯРД
ИНВЕСТ»
ИНН 3906406291**

ул. Верхнеозерная, д. 25/7,
офис 4, г. Калининград,
Калининградская область,
236008

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

07 июня 2022 года

№ 39-RU39310000-342-2022

**Министерство градостроительной политики
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Среднеэтажные многоквартирные дома
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-077342-2021 от 14 декабря 2021 года, № 39-2-1-2-029673-2022 от 14 декабря 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:060011:2475

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:03:060011	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 29 октября 2021 года № РФ-39-2-10-0-00-2021-3533/П выдан ГБУ КО «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости»	
3.2	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АМ Квадр» 2022 год, шифр 60/21	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства:		
	Площадь участка (кв.м) – 40845,00		
	Многоквартирный жилой дом №1		
	Общая площадь (кв. м):	6818,58	Площадь застройки (кв. м): 1427,0
	Объем (куб. м):	36512,55	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м): 4673,53
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 19,90
	Количество подземных этажей (шт.):	1	
	Многоквартирный жилой дом №2		
	Общая площадь (кв. м):	9036,67	Площадь застройки (кв. м): 1936,00
	Объем (куб. м):	47770,68	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м): 5732,95
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 19,90
	Количество подземных этажей (шт.):	1	
	Многоквартирный жилой дом №3		
	Общая площадь (кв. м):	29091,05	Площадь застройки (кв. м): 5854,00
	Объем (куб. м):	117854,82	в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м): 17679,42
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): 19,90
	Количество подземных этажей (шт.):	1	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская область, Гурьевский район, п. Заозерье, Гурьевский городской округ	

Срок действия разрешения – до «06» июня 2026 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 60/21-ПОС).

Министр

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 054422C09908F5A1BACA37E14E1B53A1
Владелец Касьянова Вера Леонидовна
Действителен с 23.03.2022 по 16.06.2023

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

07 июня 2022 года